

Isolation thermique, isolation acoustique, ventilation : compatibilité ou incompatibilité ?

Colloque national organisé par le CIDB et le GIAC

Sous l'égide du ministère de l'Écologie, de l'Énergie, du Développement Durable et de
l'Aménagement du Territoire

Avec le concours du CSTB et de l'ANAH

26 novembre 2008 – Bibliothèque nationale de France – PARIS

Dans l'optique du facteur 4, de la division par quatre des émissions de gaz à effet de serre à l'horizon 2050, l'ensemble de la profession du bâtiment doit s'atteler à un vaste programme de rénovation thermique du parc existant. S'il nous faut effectivement tout mettre en œuvre pour respecter cette échéance, cet élan ne peut ignorer l'acoustique. De fait, trop de logements en France sont soumis à des niveaux sonores élevés, comme par exemple à proximité des aéroports et des grands axes routiers ou ferroviaires, et le processus d'insonorisation de ces logements avance trop lentement. Sans parler des autres logements où le bruit, s'il n'est pas une atteinte directe à la santé, constitue néanmoins une véritable nuisance.

Est-il encore besoin de rappeler que le bruit est la première nuisance ressentie par les Français ? Et que cette problématique coûte des milliards d'euros chaque année à la collectivité (un demi point de PIB, selon les estimations les plus prudentes). Alors, pourquoi ne pas concevoir l'efficacité énergétique au sens large du terme, en y incluant à la fois l'énergie thermique et l'énergie acoustique, sans oublier la qualité de l'air intérieur ? Moyennant une attention et une technicité complémentaires, la lutte contre le bruit ne peut-elle en effet constituer, à un coût marginal, un complément à ajouter à la lutte contre le dérèglement climatique ?

Au minimum, des précautions s'imposent car, si l'on n'est pas vigilant, il peut y avoir des solutions énergétiques contre performantes pour l'acoustique (calories et décibels ne marchent pas forcément main dans la main). Au-delà de ce « service minimum », comment profiter des « décibels gratuits » que certaines opérations de rénovation thermique peuvent offrir ? D'autres wagons peuvent être attachés à la locomotive de l'amélioration thermique des bâtiments, comme la qualité de l'air intérieur. On pourrait même affirmer qu'ils doivent l'être, car un immeuble ayant fait l'objet d'une rénovation thermique ne fera pas l'objet d'un second chantier avant des années.

La réponse réside dans une approche globale : courir plusieurs lièvres à la fois, et s'organiser pour y parvenir, conjuguer des intelligences et combiner des moyens, voilà quelques pistes pour relever le défi du développement durable dans la construction. C'est la vocation de ce colloque que d'avancer sur ce terrain de la mutualisation des compétences, de montrer à tous les acteurs la complémentarité des différents objectifs de rénovation, au travers d'exemples concrets portant sur différents types de bâtiments. Comment, à l'occasion d'une opération de rénovation thermique, ne dégrader ni la qualité acoustique ni la qualité de l'air intérieur, et surtout, pour être plus ambitieux, comment améliorer à la fois la thermique, l'acoustique et la ventilation, telles sont les interrogations, concrètes, mais cruciales, auxquelles cette journée a vocation à répondre.

PRÉPROGRAMME

8h30 : Café d'accueil dans l'espace exposants

9h15 : **LE MARCHÉ DE LA RÉNOVATION THERMIQUE, LES RÉGLEMENTATIONS ET LES INCITATIONS ACTUELLES ET FUTURES**

9h45 : **LES PRODUITS ET TECHNIQUES, COMPATIBILITÉ THERMIQUE-ACOUSTIQUE, COÛT/EFFICACITÉ**

- 1. Isolation des parois opaques (par l'intérieur et par l'extérieur)**
- 2. Isolation des fenêtres**
- 3. Toitures/ Planchers/ Plafonds**
- 4. Chauffage, renouvellement, rafraîchissement de l'air économes en énergie (double flux, pompes à chaleur, éoliennes individuelles, etc.)**
- 5. Performances des bio-matériaux**

12h30 : **DÉBAT**

13h00 : DÉJEUNER

14h30 : **RÉALISATIONS, RETOURS D'EXPÉRIENCES ET PROJETS DANS DIFFÉRENTS TYPES DE BÂTIMENTS**

- exemples en maisons individuelles
- exemples en habitat social collectif des années 50 à 70
- exemples en habitat collectif des années 80
- exemples dans des immeubles haussmanniens
- exemples dans les bâtiments autres que d'habitation : bureaux, établissements d'enseignement, de sport, de santé...

17h30 : **PRÉSENTATION DU GUIDE ET DES FICHES GRAND PUBLIC EDITÉES PAR LA DGUHC SUR LA COMPATIBILITÉ THERMIQUE-ACOUSTIQUE-AÉRATION DANS LES OPÉRATIONS DE RÉHABILITATION**

18h00 : **SYNTHÈSE DE LA JOURNÉE. PERSPECTIVES POUR UN PROGRAMME AMBITIEUX DE RÉNOVATION GLOBALE DES BÂTIMENTS.**